

Lokale regler

Hegn

Det er tilladt at etablere hegn på havesiden af boligerne efter forudgående skriftlig aftale med administrator af Grundejerforeningen Cypernparken.

Hegn skal udføres og opstilles forsvarligt efter gældende anvisning, og skal udføres i følgende materialer, farver og dimensioner:

Stolper	Høvlede kvadratiske stolper med affasede kanter ca. 90 x 90 mm. Type H-stolpe, T-stolpe, hjørnestolpe og endestolpe
Beklædning	Dobbeltklink, færdigmål ca. 32 x 140 mm
Toppofil	Skrå toppofil ca. 45 x 120 mm
Behandling	Alle materialer skal som minimum være trykimprægnerede og skal umiddelbart efter udførelse males heldækkende
Farve	Hegn skal males med træbeskyttelse i antrasitgrå ral 7016
Højder	Mellem boliger (vinkelret på bygningen) skal hegnet være 140 cm. højt. Hegn i front mod fællesareal (parallelt med bygningen) skal være 120 cm. højt
Låge	Eventuel låge i hegn i front skal udføres i materialer, design og højde som øvrigt hegn i front
Vedligeholdelse	Hegnet skal til enhver tid fremstå pænt og vedligeholdt, herunder males med passende interval

Hække

Det er tilladt at plante hæk i front mod fællesareal (parallelt med bygningen) i lighed med eksisterende hæk mellem boligerne efter forudgående skriftlig aftale med administrator af Grundejerforeningen Cypernparken.

Hæk skal plantes forsvarligt og korrekt og skal vedligeholdes efter følgende:

Type	Bøg
Højder	Hæk skal, når den er groet til, holdes i 140 cm højde imellem boligerne (vinkelret på bygningen) og i front mod fællesareal (parallelt med bygningen) i 120 cm højde.
Vedligeholdelse	Hækken skal klippes to gange om året – før og efter Sankt Hans.

Låge i hæk

Det er tilladt at opsætte låge på havesiden af boligerne, hvis der er plantet hæk, efter forudgående skriftlig aftale med administrator af Grundejerforeningen Cypernparken.

Låge skal udføres efter gældende anvisning og skal udføres med fokus på ensartet udtryk i max højde på 120 cm i enten antrasitgrå ral 7016 eller sort ral 9005.

Lågen skal til en hver tid fremstå pæn og vedligeholdt, herunder males med passende interval.

Makiser

Det er ikke tilladt at opsætte markiser på ejendommen.

Lejere bosat i grundejerforeningen

Lejere, både private og almene, skal altid ansøge egen udlejer inden opsætning af hegn, hæk eller låge.